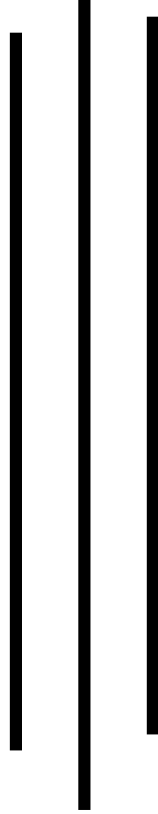




राजशुका दरहरु, अनुमानित रकमको विवरण



रावा बेसी गाउँपालिका

२०७५

राजश्वका श्रोत,दायरा र दरको विश्लेषणको आधारमा आ.व. २०७५/०७६ मा प्राप्त हुन सक्ने राजश्वको अनुमानित रकमको विवरण

१. सम्पति कर:अनुसूचि (१) (संकलन नगर्ने)

सि.नं.	शिर्षक	विवरण	राजस्व दर रु.
१	सम्पति कर	बजार क्षेत्रमा मुल सडक ले छोएको पक्की घर	
२		बजार क्षेत्रमा मुल सडकले छोएको कच्ची घर	
३		बजार क्षेत्रमा साखा सडकले छोएको पक्की घर	
४		बजार क्षेत्रमा साखा सडकले छोएको कच्ची घर	

२. भूमि कर (मालपोत)

अनुसूचि (२)

सि.नं.	शिर्षक	जग्गाको किसिम	खेत	पाखो
१	मालपोत	अव्वल	रु.५	रु.४
२		दोयम	रु.४	रु.३
३		सिम	रु.३	रु.२
४		चाहार	रु.२	रु.१
	भूमिकर	घडेरीमा		
५		विवरण		राजश्व रु. (प्रतिरोपनि)
६		मुल सडकले छोएको		रु.२०।
७		शाखा सडकले छोएको		रु.१०।
८	वडा सदरमुकाम वा कार्यलय बजार क्षेत्र		रु.५०।	

नोट :

- भूमिकर लगाएको जग्गामा मालपोत रकम लगाईने छैन ।
- घर कर लगाएको जग्गामा पनि मालपोत कर लगाईने छैन ।
- भूमिकर लगाएको जग्गामा बनेको घरको पनि घर कर लग्नेछ ।
- एकिकृत समपति कर (सम्भाव्यता अध्ययन गरी आधार तयार गरी लागू गरिने छ ।
- मालपोत तथा भूमिकर विलम्ब शुल्क ५० प्रतिशत(प्रतिवर्ष) लाग्नेछ । र चालु आ.व को कातिक मसान्तसम्म कर तिर्ने सेवाग्राहिको हकमा भने विलम्ब शुल्क छुट दिइनेछ ।
- न्यूनतम मालपोत कर रु. ५० लिने र भूमि करको हकमा बजार क्षेत्र निर्धारण गरि कर लिने

घर बहाल कर:

अनुसूचि (३)

क्र.स.	शिर्षक	विवरण	
१	घर बहाल कर :	सम्भाव्यता अध्ययन गरी आधार तयारपारी लागू गरीने ।	

३. व्यवसाय कर:

अनुसूचि (४)

क्र.स.	शिर्षक	विवरण	दता दस्तुर रु.	नविकरण दस्तुर रु.	
१	व्यवसाय कर	किराना पसल कपडा पसल वा यस्तै प्रकृतिका पसल दता सिफारिस दस्तुर	रु.१०००।	रु.५००।	
२		आटा चक्की तेल पेल्ले,कुटानि पिसानि व्यवसाय संचालन सिफारिस दस्तुर	रु.१०००।	रु.५००।	
३		सानो मिलको हकमा	रु.५००	रु.२००	
४		मदिरा व्यवसाय संचालन सिफारिस दस्तुर	रु.१०,०००।	रु.२०००।	
५		मासु पसल संचालन दता सिफारिस दस्तुर	रु.५००।	रु.२००।	
६		खुद्रा साना पसल दता	रु.५००।	रु.२००।	
७		फूल र विरुवा नसरी विक्रेता	रु.१०००।	रु.५००।	
८		सिसा प्लाईउड विक्रेता	रु.१०००।	रु.५००।	
९		स्टिल काठ फर्निचर विक्रेता	रु.५००।	रु.२००।	
१०		सिलाई पसल	रु.५००।	२००।	
११		स्टेशनरी तथा पत्रपत्रिका समाग्रिहरु पसल संचालन सिफारिस दस्तुर	रु.१०००।	रु.५००।	
१२		होटल व्यवसाय (लज,गेष्ट हाउस आदी) संचालन सिफारिस दस्तुर	रु.२०००।	रु.१०००।	
१३		चिया मिठाई तथा भोजनालय संचालन सिफारिस दस्तुर	रु.५००।	रु.२५०।	
१४		छापाखाना संचालन सिफारिस दस्तुर	रु.२०००।	रु.१०००।	
१५		घरेलु तथा साना उद्योग संचालन सिफारिस दस्तुर	रु.५००।	रु.२५०।	
१६		सवारी साधन मर्मत वर्कसप दता सिफारिस दस्तुर	रु.२०००।	रु.१०००।	
१७		फर्निचर उद्योग संचालन सिफारिस दस्तुर	रु.२०००।	रु.१०००।	
१८		हार्डवयर दता/निर्माण समाग्रि पसल	रु.५०००।	रु.३०००।	
१९		ईलेक्ट्रोनिक पसल दता	रु.१०००।	रु.५००।	
२०		भाँडा पसल दता	रु.१०००।	रु.५००।	
२१		सवारी साधन विक्रेता दता	रु.५०००।	रु.२०००।	
२२		घुमन्ते व्यापारी (१ महिना सम्म)	रु.१०० देखिरु. ५०० सम्म।		
२३		माल वाहाक टुकवाट सामान लिई व्यापार गरेमा	रु.५००।		
२४		मिनिटुक वाट सामान ल्यायाई व्यापार गरेमा	रु.३००।		
२५		जिप वाट सामान ल्याई व्यापार गरेमा	रु.१००।		
			नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने बाणिज्य बैंक वित्तिय कम्पनिहरु		
			विवरण	दता दस्तुर रु.	नविकरण दस्तुर रु.
			क वर्गको बैंक	रु.४०००।	रु.२०००।

		ख वर्गको बैंक	रु.३०००।	रु.१५००।
		ग र घ वर्गको बैंक	रु.२०००।	रु.१०००।
		सहकारी	रु.१०००।	रु.५००।
		आर्थिक कारोवारसमेत गर्ने वित्तिय कम्पनिको मुख्य कार्यालय	रु.१०,०००।	रु.५०००।
		विमा कम्पनि	रु.५०००।	रु.२०००।
		धितोपत्र कारोवार	रु.५०००।	रु.२०००।
		Money Transfar	रु.१०००।	रु.५००।
२५		स्वास्थ्य सेवा		
		विवरण	दता दस्तुर रु.	नविकरण दस्तुर रु.
		गैर सरकारी अस्पताल	रु.५०००।	रु.२०००।
		नर्सिङ होम	रु.३०००।	रु.१५००।
		क्लिनिक तथा ल्याप	रु.२०००।	रु.५००।
		मेडिकल	रु.२०००।	रु.५००।
		भेटनेरी	रु.२०००।	रु.५००।
		एग्रोभेट	रु.२०००।	रु.५००।
२६		शिक्षा सेवा (निजि क्षेत्रका स्कूल क्याम्पस, विश्वविद्यालय तथा गै.स.स ट्यूसन सेन्टर)		
		प्रा.वि.	रु.१०००।	रु.५००।
		नि.मा.वि.	रु.१५००।	रु.७५०।
		मा.वि.	रु.२०००।	रु.१०००।
		क्याम्पस	रु.३०००।	रु.१५००।
		अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था	रु.३०००।	रु.१५००।
		राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था	रु.१०००।	रु.५००।
		ट्यूसन तथा कोचिङ सेन्टर	रु.१०००।	रु.५००।
२७		मर्मत सम्भार सेवा		
		हेभी इक्विपमेन्ट, बस, ट्रक, कार, मोटरसाईकल, टेम्पो, साईकल मर्मत कारखाना	रु.१५००।	रु.१०००।
		रेडियो, टि.भी. घडी, प्रेसर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट विद्युत सामग्री मर्मत केन्द्र	रु.१०००।	रु.५००।
२८		अन्य सेवा		
		विज्ञापन सेवा	रु.१०००।	रु.५००।
		बैदेशिक रोजगार सेवा	रु.२०००।	रु.१०००।
		स्वदेशी रोजगार सेवा	रु.१०००।	रु.५००।
		हाउजिङ कम्पनि तथा घर जग्गा खरिद बिक्रि (रियल स्टेट)	रु.२०००।	रु.१०००।
		कुरियर सेवा	रु.१०००।	रु.५००।
		ब्युटि पालर बेश श्रगार , ड्वाइ ल्किनर्स सैलुन आदि	रु.५००।	रु.२००।
		साईन बोर्ड बनाउने पेन्टिङसेवा	रु.१०००।	रु.५००।
२९		विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
		चिकित्सक ,इन्जिनर कानुनि व्यवसायि लेखा परिक्षक तथा यसै प्रकृतिका अन्य व्यवसायिक सेवा	रु.५००।	रु.२००।
		निर्माण व्यवसाय		
		घ वर्ग	रु.२०००।	रु.५००।
		ग वर्ग	रु.३०००।	रु.१०००।
		ख वर्ग	रु.४०००।	रु.२०००।
		क वर्ग	रु.५०००।	रु.३०००।
		संचार सेवा		
		निजि क्षेत्रमा टेलिफोन फ्याक	रु.२०००।	रु.१०००।
		फोटोकपि, मोबाईलफोन, आइसर्टिडि, स्टीडि सेवा		
		एफ.एम.रेडियो संचालन	रु.१०,०००।	रु.२०००।

सुभावरु

- उर्जामुलक उद्योक व्यवसाय उत्पादनको सम्बन्धमा सामान्यतया अध्ययन गरी कर सुल्क निर्धारण गर्ने ।
- एरपोर्टको कर निर्धारण सम्मन्यता अध्ययनगरी कर शुल्क निर्धारण गर्ने ।

४. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः

अनुसूचि (५)

क्र.स.	शिर्षक	विवरण
१	बन उत्पात र जडिबुटी कवाडी रजीवजन्तु कर	सम्भाव्यता अध्ययन गरी दर निर्धारण गरी लागु गर्ने ।

५. सवारी साधन

अनुसूचि (६)

क्र.स.	शिर्षक	विवरण (सरवारी साधन दर्ता)	दर्ता दस्तुर	नविकरण दस्तुर	
१	सवारी साधन कर	हेवी ट्रक,टेक्टर टिप्पर लगायतका हेवी सवारी साधन	रु.४०००।	रु.२०००।	
२		भाडाका कार जिप टाटा सुमो	रु.३०००।	रु.१०००।	
३		बस	रु.४०००।	रु.२०००।	
४		स्कूटर मोटरसाईकल,लगायतका २ पाग्रे सवारीसाधन	रु.१०००।	रु.५००।	
		पटके सवारी साधन(विशेष)			
५		हेवी ट्रकमा दुडगा गिटि,बालुवा,ओसारेमा	रु.१५००।		
६		टेक्टरमा दुडगा गिटि,बालुवा,ओसारेमा	रु.५००।		
७		टिप्परमा दुडगा गिटि,बालुवा,ओसारेमा	रु.१५००।		
		पटके सवारी साधन(साधारण)			
८		हेवी ट्रक ,टिप्पर,टेक्टर,स्काईभेटर भरिएर आएमा	रु.२००।		
९	बस भरिएको आएमा	रु.१००।			
१०	भाडाका कार जिप टाटासुमो भरिएर आएमा	रु.५०।			
१०	निजि ४ पाङ्गो सवारी साधन	रु.५०			

६. विज्ञापन करः

अनुसूचि (७)

क्र.स.	शिर्षक	विवरण	राजश्व रु
१	विज्ञापन कर	विज्ञापन कर	रु.५००।

७. मनोरञ्जन करः

अनुसूचि (८)

क्र.स.	शिर्षक	विवरण	राजश्व
१	मनोरञ्जन कर (मेलामा लगाई कर)	ठूला पसल	रु.२००।
		साना पसल	रु.१००।

	ठूला होटल	रु.५००१
	साना होटल	रु.२००१
	मनोज्ञन,खेलकूद,चटक,फिल्म	रु.२००१

८. बहालबिटीरीशुल्कः

अनुसूचि (९)

- सम्भाव्यता अध्ययन गरी दर निर्धारण गरी लागू गर्ने ।

९. पार्किङशुल्कः

अनुसूचि (१०)

- सम्भाव्यता अध्ययन गरी दर निर्धारण गरी लागू गर्ने ।

१०. ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जीजम्पिङ्ग, जिपफ्लायररज्याफ्टीङ्गशुल्कः

अनुसूचि (११)

- सम्भाव्यता अध्ययन गरी दर निर्धारण गरी लागू गर्ने ।

११. सेवा शुल्क, दस्तुरः

अनुसूचि १२

क्र.स.	शिर्षक	सिफारिस दस्तुर	राजश्व रु.
१		निवेदन दस्तुर	रु.१०
२		नागरिकता सिफारिस	रु.५०
३		नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	रु.६०
४		सामान्य सिफारिस	रु.५०
५		नाम,थर,सम्बोधन सिफारिस	रु.५०
६		सर्जमिन मुचुल्का फिल्डमा गएर गरेको	रु.२००१
७		सार्वजनिक मुचुल्का कार्यालयमा गरेको	रु.१००१
८		नाता प्रमाणित सिफारिस	रु.५०
९		खानेपानि विधुत टेलिफोन जडान सिफारिस (आवासिय)	रु.१००१
१०	सेवा शुल्क, दस्तुरः	खानेपानि विधुत टेलिफोन जडान सिफारिस (व्यवसायिक)	रु.२००१
११		व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाण पत्र	निशुल्क - दिन भित्र आएमा)
१२		व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क	रु.५०
१३		जग्गा नामसारी रजिष्ट्रेशन,दाखिला खारेज, सिफारिस	रु.२००१
१४		गाउँ पश्वचित्र आवधिक योजना वार्षिक योजना जस्ता प्रकाशित पुस्तिका खरिद	प्रकाशनको बेला मूल्य निर्धारण गरी सोही बमोजिम गरी लागू गरिने छ ।

१५		खानि दर्ता सिफारिस	रु.५०००।
१६		खानेपानी मुहान दर्ता सिफारिस	रु.२००।
१७		सिंचाई मुहान दर्ता सिफारिस	रु.५००।
		समूह र संस्थागत सिफारिस दस्तुर	रु.२००।
		घर वाटो प्रमाणित सिफारिस दस्तुर	रु.१००।
		जग्गा सम्बन्ध -अंशवण्डा नामशारी	रु.१००
		घर भएको सिफारिस दस्तुर	रु.१००।
१८		(चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर) वडा सरमुकाम बजार क्षेत्र भित्रको जग्गाको	
१९		(क) १देखि १०० ब.मि. क्षेत्रको दस्तुर	रु.२००।
२०		(ख) १०१ ब.मि. भन्दा बढी प्रति ब.मि. दस्तुर रु १०० को दरले थप दस्तुर दिई लिईने छ।	
२१		(ग) साधारण र अन्य क्षेत्रमा १ देखि १००वर्ग मिटर सम्मको दस्तुर रु.१०० लिईने छ।	
		(घ) १०१ भन्दा बढी प्रति १०० वर्ग किलो मिटरको रु. ५० को दरले थप दस्तुर लिईने छ।	
२२		घर नक्सा पास सम्बन्ध	
२		(क) पक्की घर	
		➤ वडा केन्द्र तथा वजार क्षेत्र भित्रका भवनको १ वर्ग फिटको रु.२ का दरले हुन आने रकम लिईने छ।	
		➤ अन्य गाउँ वस्तिका भवनको १ वर्ग फिटको रु.१ का दरले हुनआउने रकम लिईने छ।	
		(ख) कच्ची घर	
		➤ वडा केन्द्र तथा वजार क्षेत्र भित्रका भवनको १ तलाको रु.१०००। २ तलाको रु.२०००। र ३ तलाको रु.३०००। लिईने छ।	
		➤ अन्य गाउँ वस्तिको भवनको १ तलाको रु.२००। २ तलाको रु.५००। र ३ तलाको रु. ६००। लिईने छ।	
२७		घर अभिलेखिकरण (भवन आचारसंहिता नक्सा पास २०७२ भन्दा अगाडि बनेका घर)	
		(क) पक्की घर	
		➤ वडा केन्द्र तथा वजार क्षेत्रभित्रका भवनको १ वर्ग फिटको रु.१ का दरले हुन आउने रकम लिईने छ।	
		➤ अन्य गाउँ वस्तिका भवनको १ वर्ग फिटको रु ०.५०। दर ले हुन आउने रकम लिईने छ।	
		(ख) कच्ची घर	
		➤ वडा केन्द्र तथा वजार क्षेत्र भित्रका भवनको १ तलाको रु.५० २ तलाको रु.१०० ३ तलाको रु.१५० लिईने छ।	
		➤ अन्य गाउँ वस्तिको भवनको १ तलाको रु.२५ २ तलाको रु.५० र ३ तलाको रु.७५ लिईने छ।	
		ठेक्का पट्टा सिफारिस	
		➤ रु २० लाख सम्मको रु ५००। लिईने छ।	
		➤ रु ५० लाख सम्मको रु.१०००। लिईने छ।	
		➤ ५० लाख भन्दा बढी रु.५०००। लिईने छ।	
		योजना निर्माण कार्य सम्पन्न सिफारिस प्रति लाख रु १००। का दरले लिईने छ।	
२८		घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस	राजश्व रु
		विद्यार्थीका लागि	रु.१०००।
		अन्य व्यक्तिको हकमा प्रति करोड	रु.३०००।
		बढेको थप प्रति करोडमा	रु.१०००।
		बैदेशिक प्रयोजनका लागि सिफारिस	
		नाता प्रमाणित	रु.३००।
		कर चुक्ता सिफारिस	रु.५००।
		आम्दानि प्रमाणित..... जम्मा रकमको हुन आउने रु.०.५ प्रतिशका दरले लिईने छ।	
		चौपाय वि.क्रि. प्रति गोटा व्यासायिक प्रयोजनका लागि	
		१. भैसी प्रति गोटा	रु.५०
		२.वाखा,खसि प्रति गोटा	रु. १०
		३. गाई प्रति गोटा	रु. १०
		४. गोरु प्रति गोटा	रु.२०
		सरसफाई कर	
		सम्मन्वयता अध्ययनगरी निर्धारण गर्न सकिने छ।	

१२. पर्यटनशुल्कः

अनुसूची १३

- पर्यटन शुल्क सम्भ्रमव्यता अध्ययन गरी शुल्क निर्धारण गरिने ।

२.राजश्व श्रोत ,दायरा र दरको विश्लेगाणको आधार आ.व.२०७५।०७६ का प्राप्त हुन सक्ने राजश्वको अनुमानित रकमको विवरण

क्र.सं.	विवरण	अनुसूची		जम्मा	कुल जम्मा
१.	सम्पत्ति कर	अनुसूचि १ अनुसार			०
२.	भूमि (मालपोत) कर	अनुसूचि २ अनुसार			१००,०००
३.	घर बहाल कर	अनुसूचि ३ अनुसार			
४.	व्यवसाय कर	अनुसूचि ४ अनुसार			१७६०००
५.	बन उत्पादनजडीबुटी, बवाडी र जिवजन्तु कर	अनुसूचि ५ अनुसार			
६.	सवारी साधन कर	अनुसूचि ६ अनुसार			
	हेवी ट्रक,टेक्टर टिप्पर लगायतका हेवी सवारी साधन	रु.५०००।	रु.२०००।	१५०००	
	भाडाका कार जिप टाटा सुमो	रु.३०००।	रु.१०००।	३०००	
	बस	रु.४०००।	रु.२०००।	४०००	
	स्कुटर मोटरसाईकल,लगायतका २ पाग्रे सवारीसाधन	रु.५००	रु.२००	१००००	
	पटके सवारी साधन(विशेष)				
	हेवी ट्रकमा हुडगा गिटि,बलुवा,ओसारेमा	रु.१५००।		१७००००	
	टेक्टरमा हुडगा गिटि,बालुवा,ओसारेमा	रु.५००।		२५००००	
	टिप्परमा हुडगा गिटि,बालुवा,ओसारेमा	रु.१५००।		१६००००	
	पटके सवारी साधन(साधारण)				
	हेवी ट्रक ,टिप्पर,टेक्टर,स्काईभेटर भरिएर आएमा	रु.२००।		१०००००	
	बस भरिएको आएमा	रु.१००।		२००००	
	भाडाका कार जिप टाटासुमो भरिएर आएमा	रु.५०।		३५०००	
	निजि ४ पाङ्ग्रे सवारी साधन	रु.२०		५०००	
	कुल जम्मा				७२२०००
७.	विज्ञापन कर	अनुसूचि ७ अनुसार			५०००

द.	मनोरञ्जन कर	अनुसूचि ८ अनुसार		
	सिफारिस दस्तुर		राजश्व रू.	७५०००
	निवेदन दस्तुर		रू.१०	१०००००
	नागरिकता सिफारिस		रू.५०	१५०००
	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस		रू.६०	७२००
	सामान्य सिफारिस		रू.५०	५०००
	नाम,थर,सम्सोधन सिफारिस		रू.५०	५०००
	सर्जमिन मुचुल्का फिल्डमा गएर गरेको		रू.२००।	४५०००
	सार्वजनिक मुचुल्का कार्यालयमा गरेको		रू.१००।	
	नाता प्रमाणित सिफारिस		रू.५०	६०००
	खानेपानि विद्युत टेलिफोन जडान सिफारिस (आवासिय)		रू.१००।	३००००
	खानेपानि विद्युत टेलिफोन जडान सिफारिस (व्यवसायिक)		रू.२००।	२०००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाण पत्र		रू.५०	५८५००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क		रू.५०	१००००
	जग्गा नामसारी रजिष्ट्रेशन,दाखिला खारेज, सिफारिस		रू.२००।	६००००
	गाउँ पाशवचित्र आवधिक योजना वार्षिक योजना जस्ता प्रकासित पुस्तिका खरिद	प्रकाशनको बेला मूल्य निर्धारण गरी सोही बमोजिम गरी लागु गरिने छ।		२०००
	खानि दर्ता सिफारिस			
	खानेपानी मुहान दर्ता सिफारिस		रू.२००।	
	सिंचाई मुहान दर्ता सिफारिस		रू.५००।	
	समूह र संस्थागत सिफारिस दस्तुर		रू.२००।	
	घर बाटो प्रमाणित सिफारिस दस्तुर		रू.१००।	३००००
	जग्गा सम्बन्ध -अंशबण्डा नामशारी		रू.१००	१००००
	घर भएको सिफारिस दस्तुर		रू.१००।	२०००
	(चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर) वडा सरमुकाम बजार क्षेत्र भित्रको जग्गाको			
	(क) १देखि १०० व.मि. क्षेत्रफको दस्तुर		रू.२००।	८००००
	(ख) १०१ व.मि. भन्दा बढी प्रति व.मि. दस्तुर रु १०० को दरले थप दस्तुर दिई लिईने छ।			
	(ग) साधारण र अन्य क्षेत्रमा १ देखि १०० वर्ग मिटर सम्मको दस्तुर रु.१०० लिईने छ।			
	(घ) १०१ भन्दा बढी प्रति १०० वर्ग किलो मिटरको रु. ५० को दरले थप दस्तुर लिईने छ।			
	घर नक्सा पास सम्बन्धि			
	(क) पक्की घर			
	➤ वडा केन्द्र तथा वजार क्षेत्र भित्रका भवनको १ वर्ग फिटको रु.२ का दरले हुन आने रकम लिईने छ।			
	➤ अन्य गाउँ वस्तिका भवनको १ वर्ग फिटको रु.१ का दरले हुनआउने रकम लिईने छ।			
	(ख) कच्ची घर			
	➤ वडा केन्द्र तथा वजार क्षेत्र भित्रका भवनको १ तलाको रु.१०००। २ तलाको रु.२०००। र ३ तलाको रु.३०००। लिईने छ।			२०००००

➤ अन्य गाउँ वस्तिको भवनको १ तलाको रु.२००। २ तलाको रु.५००। र ३ तलाको रु. ६००। लिईने छ।		
घर अभिलेखिकरण (भवन आचारसंहिता नक्सा पास २०७२ भन्दा अगाडि बनेका घर)		
(क) पक्की घर		
➤ वडा केन्द्र तथा बजार क्षेत्र भित्रका भवनको १ वर्ग फिटको रु.१ का दरले हुन आउने रकम लिईने छ।		
➤ अन्य गाउँ वस्तिका भवनको १ वर्ग फिटको रु ०.५०। दर ले हुन आउने रकम लिईने छ।		
(ख) कच्ची घर		
➤ वडा केन्द्र तथा बजार क्षेत्र भित्रका भवनको १ तलाको रु.५० २ तलाकोरु.१०० ३ तलाको रु.१५० लिईने छ।		१०००००
➤ अन्य गाउँ वस्तिको भवनको १ तलाको रु.२५ २ तलाको रु.५० र ३ तलाको रु.७५ लिईने छ।		
ठेक्का पट्टा सिफारिस		
➤ रु २० लाख सम्मको रु ५००। लिईने छ।		
➤ रु ५० लाख सम्मको रु.१०००। लिईने छ।		
➤ ५० लाख भन्दा बढी रु.५०००। लिईने छ।		
योजना निर्माण कार्य सम्पन्न सिफारिस प्रति लाख रु १००। का दरले लिईने छ।		
घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस		राजश्व रु
विद्यार्थीका लागि		रु.१०००।
अन्य व्यक्तिको हकमा प्रति लाख		रु.३००।
बढेको थप प्रति करोडमा		रु.१०००।
बैदेशिक प्रयोजनका लागि सिफारिस		४००००
नाता प्रमाणित	रु.३००।	५०००
कर चुक्ता सिफारिस	रु.५००।	७०००
आम्दानि प्रमाणित..... जम्मा रकमको हुन आउने रु.०.५ प्रतिशका दरले लिईने छ।		५००००
चौपाय वि.क्रि. प्रति गोटा व्यापिक प्रयोजनका लागि		
१. भैसी प्रति गोटा	रु.५०	
२. बाखा, खसि प्रति गोटा	रु. १०	
३. गाई प्रति गोटा	रु. १०	
४. गोरु प्रति गोटा	रु.२०	१३०००
जम्मा		८८२७००
		८८२७००
कुल आन्तरिक राजश्व जम्मा		२,०१०,७००।०
कुल जम्मा		२,०१०,७००।०

३. राजश्व प्रशासन सुधारका लागी आवश्यक सुझावहरु :

- ढुङगा,गिटी बालुवाको सम्बन्धमा अध्ययन प्राविधिक निरिक्षण तथा नियमानुसार गर्नुपर्ने सम्पूर्ण प्रकृया पुरा गरी लाग्ने करको दररेट निर्धारण गरी लागु गर्नुपर्ने ।
- वन उत्पादन जडीबुटी कवाडी र जीवजन्तु करको सम्बन्धमा सम्भाव्यता अध्ययन सामुदायिक वन संगको सहकार्य र नियम कानुन अनुसार दररेट निर्धारण गरी लागु गर्नुपर्ने ।
- एकिकृत सम्पति करको सम्बन्धमा सामान्य अध्ययन घरधुरपि सर्वेक्षण विस्तृत तथ्याङ्क संकलन गरी नियमानुसार दररेट निर्धारण गरी लागु गर्नु पर्ने ।
- सरसफाई करको सम्बन्धमा तथ्याङ्क संकलन गरी आवश्यकताको आधारमा दर निर्धारण गरी लागु गर्नुपर्ने ।
- सवै वडा कार्यालयमा इन्टरनेटको सुविधा विस्तार गरी इन्टरनेट आवश्यक पर्ने सेवाग्राहीलाई निश्चित शुल्क निर्धारण गरी सेवा प्रदान गरीनुपर्ने तथा सामान ढुवानी
- पटके सवारी तथा सामान ढुवानी करको सम्बन्धमा रावा बेसी गा.पा ३ को भञ्ज्याङमा,रावा बेसी गा.पा -२ को खार्पामा,रावा बेसी गा.पा. ६को हौंचुरमा ,रावा बेसी गा.पा.१ को कुभिण्डेमा ,रावा बेसी गा.पा-५को दुवेकोलमा ,रावा बेसी ४ को डुम्रेधारापानीमा चेक Post राखि कर संकलन गरीनु पर्ने ।
- सवै वडा कार्यालयमा राजश्वको सफ्वेयर प्रणाली लागु गरी बाट संकलन गरी नियमित रूपमा गा.पा.को संचित कोषमा रकम जम्मा गर्नुपर्ने ।
- हाईड्रोपावर कम्पनीवाट सकृय मुलक निश्चित शुल्क क्षतिपूर्ति रकमको सम्बन्धमा सम्भाव्यता अध्ययन गरी लागु गर्नु पर्ने ।
- एयरपोर्टवाट निश्चित शुल्क निर्धारण गरी सम्भाव्यता अध्ययन आधारमा दररेट कायम गरी लागु गर्नु पर्ने